

*Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Slavoška dňa: 20.11.2010*

*vyvesené na úradnej tabuli v obci Slavoška dňa: 28.11.2010*

*VZN nadobúda účinnosť dňa: 01.01.2011*

*Obecné zastupiteľstvo v Slavoške na základe § 6 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák. č. 582./2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení zák. 538/2007 Zb. v y d á v a pre územie obce Slavoške toto*

## **V Š E O B E C N E   Z Á V Ä Z N É   N A R I A D E N I E**

č.   1 / 2010

*o miestnych daniach*

*a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady*

**na území obce Slavoška**

## ***I. časť***

### **ÚVODNÉ USTANOVENIA**

#### **§ 1**

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Slavoška

(2) Obec Slavoška na svojom území ukladá tieto miestne dane:

a/ daň z nehnuteľností,

b/ daň za psa,

(3) Obec Slavoška na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

(4) Zdaňovacím obdobím miestnych daní a to dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za predajné automaty, dane za nevýherné hracie prístroje je kalendárny rok.

## ***II. časť***

### ***Miestne dane***

#### **Daň z nehnuteľností**

#### **§ 2**

Daň z nehnuteľností zahŕňa

a/ daň z pozemkov,

b/ daň zo stavieb,

#### **§ 3**

#### **Daň z pozemkov**

(1) Daňovníkom dane z pozemkov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 5 zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).

(2) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Slavoška v členení podľa § 6 ods. 1 až 6 zákona o miestnych daniach.

(3) Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 7 zák.č. 582/2004

Zb. a ročnej sadzby dane z pozemkov stanovenej v § 8 zákona o miestnych daniach.. Výpočet sa musí prevádzať vždy k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny, ktoré nastanú počas zdaňovacieho obdobia správca dane nebude prihliadať, okrem prípadov, kde je to upravené platnou právnou úpravou.

(4) Všeobecná ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná

a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,5 % zo základu dane,
b/ trvalé trávne porasty	1 % zo základu dane,
c/ záhrady	0,25 % zo základu dane,
d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,75 % zo základu dane,
e/ zastavané plochy a nádvoría	0,25 % zo základu dane,
g/ stavebné pozemky	1 % zo základu dane,
h/ ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	0,5 % zo základu dane.

V zmysle § 7 ods.5 novely zák.č. 538/2007 Zb. správca dane stanovuje hodnotu lesného pozemku na sumu 0,0829€ /m<sup>2</sup>. Hodnota ornej pôdy a TTP je stanovená prílohou č.1 zák. 582/2004 Zb.

Hodnota ornej pôdy je pre k.ú Slavoška stanovená na 0,2529€/m<sup>2</sup> a hodnota TTP je 0,0205€/m<sup>2</sup>. Hodnota záhrad je 1,3277€/m<sup>2</sup>, zastavaných plôch a nádvorí je 1,3277€/m<sup>2</sup>, ostatných plôch s výnimkou stavebných pozemkov je 1,3277€/m<sup>2</sup> a cena stavebných pozemkov je 13,277€/m<sup>2</sup>.

## § 4

### Daň zo stavieb

(1) Daňovníkom dane zo stavieb sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 9 zákona o miestnych daniach.

(2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Slavoška, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo ich časti spojené so zemou pevným základom, na ktoré bolo vydané kolaudačné rozhodnutie a ak sa takéto rozhodnutie nevydalo, tie stavby alebo ich časti, ktoré sa skutočne užívajú. Ak bolo na stavbu vydané kolaudačné rozhodnutie, na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

(3) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby.

(4) Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovná

a/ **stavby na bývanie** a drobné stavby ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu  
**0,033,-€,**

b/ **stavby na pôdohosp.produkciiu, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohosp.produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ak neslúžia na podnikateľské účely** **0,033,-€**

c/ **stavby rekreačných domov** **0,165,-€**

d/ **samostatne stojace garáže** **0,132,-€**

e/ **Priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike** **0,165,-€**

f/ **Stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou** **0,331,-€**

g/ **ostatné stavby neuvedené v písm a až f** **0,099,-€**

Hodnotu pozemkov stanovuje príloha č.2 zák.č. 582/2004 Zb. Pre obce do 1000 obyvateľov je stanovená u stavebných pozemkov na sumu 13,277€/m<sup>2</sup>.

Záhrady , zastavané plochy a nádvoría a ostatných plôch s výnimkov stav.pozemkov je cena stanovená na 1,3277 €/m<sup>2</sup>.

(6) Sadzba dane podľa odseku 4 písm. a/ a b/, resp. odseku 5 písm. a/, b/ tohto ustanovenia sa pri viacpodlažných stavbách zvyšuje o 0,020 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy za každé ďalšie nadzemné podlažie.

## § 5

### **Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností**

1) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období , v ktorom daňovník nadobudol nehnuteľnosť do vlastníctva a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo k nehnuteľností. Ak sa daňovník stane vlastníkom nehnuteľností 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom. Pre vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada.

(2) Fyzická osoba alebo právnická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia je povinná oznámiť správcovi dane skutočnosť rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti k dani z nehnuteľností a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočností alebo ich zmeny nastali.

(3) Daňové priznanie k dani z nehnuteľností (ďalej len „priznanie“) je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť, ak tento zákon neustanovuje inak a v ďalších zdaňovacích obdobiach do tohto termínu, len ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane z nehnuteľností.

Za zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane sa nepovažuje zmena sadzieb dane z nehnuteľností.

Ak je pozemok, stavba, v spoluvlastníctve viacerých osôb (§ 5 ods.4, § 9 ods. 3 a § 13 ods. 2), priznanie podá každá fyzická osoba alebo právnická osoba. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, priznanie podá ten, koho dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť musia písomne oznámiť správcovi dane pred uplynutím lehoty na podanie daňového priznania.

(4) Daňovník je povinný v priznaní uviesť všetky skutočností rozhodujúce na výpočet dane a daň si sám vypočítať.

(5) Daňovník, ak ide o fyzickú osobu, je povinný uviesť v priznaní aj meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, rodné číslo a ak ide o právnickú osobu je povinný uviesť aj obchodné meno alebo názov, identifikačné číslo a sídlo. Súčasne je daňovník povinný vyplniť všetky údaje podľa daňového priznania. Osobné údaje podľa tohto odseku sú chránené podľa osobitného predpisu.

(6) Daň z pozemkov, daň zo stavieb vyrubí správca dane platobným výmerom.. Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň tomu spoluvlastníkovi, ktorý na základe ich dohody podal priznanie podľa § 19 ods. 2 zákona o miestnych daniach. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkov zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci ručia za daň do výšky svojho podielu na dani.

(7) Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

- (8) Správca dane poskytuje v obci Slavoška oslobodenie od dane:
- a) pozemky, stavby, byty a nebytové priestory vo vlastníctve obce, ktorá je správcom dane
  - b) pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. stupňa a II. stupňa
  - c) ev. a.v. kostol a časť budovy fary slúžiaca na cirkevné obrady

## **Daň za psa**

### **§ 6**

(1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

(2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

(3) Základom dane je počet psov.

**(4) Sadzba dane je 3,32 € za jedného psa a kalendárny rok.**

(5) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník nadobudol psa a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

(6) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.

Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

Písomné oznámenie sa doručuje dvojmo na obecný úrad a musí obsahovať najmä označenie vlastníka (resp. držiteľa) psa menom, priezviskom a adresou trvalého pobytu, označenie psa, jeho vek, spôsob a dátum nadobudnutia, stanovište psa uvedením adresy vlastníka, resp. držiteľa, druhy vykonaných veterinárnych očkovaní

(7) Spôsoby preukazovania vzniku daňovej povinnosti:

a/ písomné prihlásenie psa do evidencie psov

(8) Spôsoby preukazovania zániku daňovej povinnosti:

a/ čestné prehlásenie majiteľa o úhyne resp. inej udalosti

(9) Daň za psa obec vyrubí platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.

(10) Spôsoby vyberania dane:

a/ v hotovosti do pokladne obecného úradu,

b/ poštovou poukážkou resp. na účet obce 28124582/0200

(11) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaň.obdobia a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce zdaňovacie obdobie. Nárok na vrátenie dane zaniká ak daňovník v stanovenej lehote zánik daň.povinnosti neoznámi.

## ***II. časť***

### **Miestny poplatok za komunálne odpady**

#### **a drobné stavebné odpady**

#### **§ 8**

(1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

(2) Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je

a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnuteľnosť"),

b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,

c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

(3) Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný

pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) tohto ustanovenia v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, daň platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu /to neplatí, ak je v obci zavedený množstvový zber/.

(4) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí

a/ vlastníkom nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí; ak nedošlo k určeniu zástupcu alebo správcu, obec určí spomedzi vlastníkov alebo spoluvlastníkov zástupcu, ktorý poplatok pre obec vyberie,

b/ správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ"). Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.

(5) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 tohto ustanovenia. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne skutočnosť zakladajúca vznik poplatkovej povinnosti.

(6) Sadzba poplatku je

a/ 0,0109 € za osobu a kalendárny deň t.j ( **4,-€ ročne na 1 osobu**)

b/ 0,040 € za jedného zamestnanca a kalendárny deň pre prevádzkovateľa maloobchodu aj iných podnikateľských subjektov pôsobiacich v obci t.j ( **14,60 € ročne na jedného podnikateľa**)

(7) Daňovník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok, odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik daňovej povinnosti, ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré platil poplatok, v prípade ak došlo k zmene už ohlásených údajov, ohlásiť to obci

a/ svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len "identifikačné údaje"); ak je poplatníkom osoba podľa odseku 2 písm. b) alebo písm. c) tohto ustanovenia názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo (IČO),

b/ identifikačné údaje iných osôb, ak za ne plní povinnosti poplatníka podľa § 77 ods. 7



zákona o miestnych daniach,

c/ údaje rozhodujúce na určenie poplatku podľa § 79 zákona o miestnych daniach /ak je zavedený množstvový zber/, spolu s ohlásením predloží aj doklady potvrdzujúce uvádzané údaje; ak súčasne požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 83 zákona o miestnych daniach aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie dane.

(8) Daňovník je oprávnený podať obci ohlásenie aj v prípade, ak zistí, že jeho povinnosť platiť poplatok má byť nižšia, ako mu bola vyrubená, alebo ak žiada o zníženie poplatku z dôvodu, že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať.

(9) Poplatok vyrubí obec platobným výmerom

(10) Splatnosť dane je do 15 kalendárnych dní po nadobudnutí právoplatnosti platobného výmeru.

(11) Obec poplatok zníži podľa najnižšej sadzby alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže na základe nasledovných podkladov:

a/ že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí,

b/ svoju neprítomnosť v obci z dôvodu výkonu základnej vojenskej služby

(12) O zníženie či odpustenie poplatku možno žiadať v týchto prípadoch podľa bodu 11a to v lehote 30 dní odo dňa vzniku zmeny,

(13) Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia zanikne poplatková povinnosť poplatníka, ktorému bol poplatok vyrubný platobným výmerom je obec povinná vrátiť pomernú časť poplatku rozhodnutím do 30 dní odo dňa zistenia tejto skutočnosti najneskôr však do 60 dní odo dňa skončenia obcou určeného obdobia za ktoré bol poplatok uhradený. Obec nie je povinná vrátiť poplatok nižší ako 100 Sk.(3,32€)

## *IV. časť*

### *Spoločné a záverečné ustanovenia*

#### **§ 9**

##### **Spoločné ustanovenia**

(1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Slavoška prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce Slavoška. Povereným zamestnancom obce na správu miestnych daní a poplatkov sa určuje p.Adriana Hricová Jančová, zamestnanec obce Slavoška.

(2) Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu dane z nehnuteľnosti nemá hlavný kontrolór obce .

#### **§ 10**

##### **Záverečné ustanovenia**

(1) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon o miestnych daniach a zák. SNR č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov a zák.č.582/2004 Zb. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stav.odpady v znení jeho novely zák.č. 538/ 2007 Zb. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 582/2004 Zb. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

(2) Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Slavoška sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Slavoške a to dňa 28.11.2010

(3) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Slavoška zo dňa 11.12.2007 o miestnych daniach .

(4) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Slavoške

(5) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2011.  
V Slavoške dňa 28.novembra 2010.

Ján Jakubovský  
starosta obce